

- ENTWURF -

Satzung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Sondergebiet Pulwer Landwerkstätten

- Am Sonnenacker“ der Stadt Lüssan

Legende

Geltungsbereichsfläche: 30.820 m²

1.10.3 Sonstiger Laubholzbestand heimischer Arten (WXS)	2085 m ²
2.7.1 Älterer Einzelbaum (BBA)	
2.7.2 Jüngerer Einzelbaum (BBJ)	
5.6.2 Klärteich (SYK)	51 m ²
5.6.3 Zisterne (SYL)	273 m ²
10.1.3 Ruderale Staudenflur frischer bis trockener Mineralstandorte (RHU)	1590 m ²
13.2.1 Siedlungsgebüsch aus heimischen Gehölzarten (PHX)	540 m ²
13.3.1 Artenreicher Zierrasen (PEG)	4395 m ²

13.3.2 Artenarmer Zierrasen (PER)	3685 m ²
13.3.3 Beet/ Rabatte (PEB)	110 m ²
13.3.4 nicht oder teilversiegelte Fläche, teilweise mit Spontanvegetation (PEU)	121 m ²
13.8.3 Nutzgarten (Kräutergarten) (PGN)	6700 m ²
13.8.4 Ziergarten (PGZ)	430 m ²
14.4.2 Wohnwagen (OEL)	140 m ²
14.5.6 Sonstige landwirtschaftliche Betriebsanlagen (ODS)	3750 m ²
14.7.3 Weg, nicht oder teilversiegelt (OVU)	1120 m ²
14.7.8 versiegelte Freifläche (OVP)	5665 m ²
14.10.3 Schuttplatz (OSM)	165 m ²



BIOOTYPENPLAN
M 1:750 31.07.2017