

Hauptausschuss

Bekanntmachung der Tagesordnung der Sitzung am 4.11.2026

Am **Mittwoch**, dem **4.11.2026** findet um **18.00 Uhr** in der Stadthalle Wolgast, Tagungsraum (Hufelandstraße 2, 17438 Wolgast) die **öffentliche Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Wolgast** statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Bürgermeister
2. Einwohnerfragestunde I
3. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über diese
5. Bekanntgabe der im nicht-öffentlichen Teil der zurückliegenden Sitzung gefassten Beschlüsse
6. Durchführungsvertrag zum vbz B-Plan Nr. 9 "Agri-PVA OT Pritzier - westlich der Ortslage Pritzier" der Stadt Wolgast
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-186
7. Abwägungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 9 "Agri-PVA OT Pritzier - westlich der Ortslage Pritzier"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-193
8. Satzungsbeschluss über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 9 "Agri-PVA OT Pritzier - westlich der Ortslage Pritzier"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-194
9. Abwägungsbeschluss 2. Änderung Teilflächennutzungsplan der Stadt Wolgast als Rechtsnachfolger der Gemeinde Hohendorf i.V.m. dem vorhabenbezogenen BP Nr. 9 "Agri-PVA OT Pritzier - westlich der Ortslage Pritzier"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-206
10. Feststellungsbeschluss zur 2. Änderung des Teilflächennutzungsplan der Stadt Wolgast als Rechtsnachfolger der Gemeinde Hohendorf i.V.m. dem Vorhabenbezogenen BP Nr. 9 "Agri-PVA OT Pritzier - westlich der Ortslage Pritzier"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-207
11. Grundsatzbeschluss zur Anwendung der Regelungen des "Bauturbos" in der Stadt Wolgast und ihren Ortsteilen
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-182
12. 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Benutzung städtischer Sportanlagen/Einrichtungen in der Stadt Wolgast und der Gebührenordnung über die Erhebung von Nutzungsentgelten
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-199
13. Beschluss zur Festlegung der weiteren Verfahrensweise in Bezug auf die ehemalige „Kellerbar“ im Sportforum Wolgast
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-181
14. Beschluss zur Durchführung der Maßnahme Sanitär- & Servicegebäude Stadthafen Hafenstraße 4 Wolgast und zur Verwendung von Städtebaufördermitteln
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-184
15. 3. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Wolgast über die Erhebung von Friedhofsgebühren
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-185
16. Bewirtschaftung Parkplatz Fischmarkt
InfoVorlage • HA Wolgast 01-IV 2026-205
17. Fortführung des Theaterpaktes und zukünftige finanzielle Beteiligung der Stadt Wolgast an der Vorpommerschen Landesbühne
InfoVorlage • StV Wolgast 01-IV 2026-204

18. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 30.09.2026 - öffentlicher Teil
19. Mitteilungen des Bürgermeisters
20. Anfragen der Ausschussmitglieder
21. Einwohnerfragestunde II
22. Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

23. Genehmigung Ausübung Vorkaufsrecht, Gemarkung Wolgast, Flur 12
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-191
24. Einvernehmen gemäß § 36 Abs. 1 BauGB zur Nutzungsänderung ehemaliger Schmuckladen zum Nagelstudio
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-178
25. Einvernehmen gemäß § 145 BauGB zur Nutzungsänderung ehemaliger Schmuckladen zum Nagelstudio
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-179
26. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Anbringung von hinterleuchteten LED-Werbeanlagen an der Vorder- und Seitenfassade eines bestehenden Reisebüros
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-180
27. Einvernehmen gemäß § 36 Abs. 1 BauGB zur Nutzungsänderung einer Kantine zu Schulungs- und Büroräumen
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-188
28. Einvernehmen gemäß § 36 Abs. 1 BauGB zum Anbau eines Kaltwintergartens an das bestehende Wohnhaus
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-187
29. Einvernehmen gemäß § 173 BauGB zum Anbau eines Kaltwintergartens an bestehendes Wohnhaus
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-189
30. Einvernehmen gemäß § 145 BauGB zum Anbau eines Kaltwintergartens an das bestehende Wohnhaus
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-190
31. Einvernehmen gemäß § 36 Abs. 1 BauGB zur Nutzungsänderung Wohnung zu Büro
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-192
32. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Nutzungsänderung einer Wohnung (WE1) in einem Zweifamilienhaus zur Ferienwohnung
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-196
33. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Nutzungsänderung eines Wohnhauses (Doppelhaus) mit 2 WE (WE1, WE2) zu Ferienwohnungen
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-197
34. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Nutzungsänderung eines Wohnhauses (Doppelhaus) mit 2 WE (WE1, WE2) zu Ferienwohnungen
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-198
35. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Nutzungsänderung von zwei Wohnhäusern mit je 2 WE (WE1, WE2, WE3, WE4) zu Ferienwohnungen
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-200
36. — Haushaltskonsolidierung —
37. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 30.09.2026 - nicht-öffentlicher Teil
38. Mitteilungen des Bürgermeisters
39. Anfragen der Ausschussmitglieder
40. Schließen des nicht-öffentlichen Teils der Sitzung

Wolgast, 28.10.2026

Für die Richtigkeit

– Martin Schröter –
Vorsitz

– gez. Kerstin Meng –
Sitzungsdienst