

Hauptausschuss

Bekanntmachung der geänderten Tagesordnung der Sitzung am 4.11.2026

Am **Mittwoch**, dem **4.11.2026** findet um **18.00 Uhr** im Tagungsraum Stadthalle Wolgast (Hufelandstraße 2, 17438 Wolgast) die **öffentliche Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Wolgast** statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Bürgermeister
2. Einwohnerfragestunde I
3. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über diese
5. Bekanntgabe der im nicht-öffentlichen Teil der zurückliegenden Sitzung gefassten Beschlüsse
6. Durchführungsvertrag zum vbz B-Plan Nr. 9 "Agri-PVA OT Pritzier - westlich der Ortslage Pritzier" der Stadt Wolgast
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-186
7. Abwägungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 9 "Agri-PVA OT Pritzier - westlich der Ortslage Pritzier"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-193
8. Satzungsbeschluss über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 9 "Agri-PVA OT Pritzier - westlich der Ortslage Pritzier"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-194
9. Abwägungsbeschluss 2. Änderung Teilflächennutzungsplan der Stadt Wolgast als Rechtsnachfolger der Gemeinde Hohendorf i.V.m. dem vorhabenbezogenen BP Nr. 9 "Agri-PVA OT Pritzier - westlich der Ortslage Pritzier"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-206
10. Feststellungsbeschluss zur 2. Änderung des Teilflächennutzungsplan der Stadt Wolgast als Rechtsnachfolger der Gemeinde Hohendorf i.V.m. dem Vorhabenbezogenen BP Nr. 9 "Agri-PVA OT Pritzier - westlich der Ortslage Pritzier"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-207
11. Grundsatzbeschluss zur Anwendung der Regelungen des "Bauturbos" in der Stadt Wolgast und ihren Ortsteilen
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-182
12. 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Benutzung städtischer Sportanlagen/Einrichtungen in der Stadt Wolgast und der Gebührenordnung über die Erhebung von Nutzungsentgelten
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-199
13. Beschluss zur Festlegung der weiteren Verfahrensweise in Bezug auf die ehemalige „Kellerbar“ im Sportforum Wolgast
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-181
14. Beschluss zur Durchführung der Maßnahme Sanitär- & Servicegebäude Stadthafen Hafenstraße 4 Wolgast und zur Verwendung von Städtebaufördermitteln
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-184
15. 3. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Wolgast über die Erhebung von Friedhofsgebühren
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-185
16. Einleitung eines Vergabeverfahren der Bauleistung für die Errichtung eines Waschplatzes mit Abscheideranlage, Luisenstraße 3 in Wolgast und Zustimmung zu einer überplanmäßigen Auszahlung i.S.d. § 50 KV M-V
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-195

17. Einleitung der Vergabeverfahren für die Bauleistungen für die Sanierung und Erweiterung der Außenanlagen des Sportforums in Wolgast
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-208
18. Bewirtschaftung Parkplatz Fischmarkt
InfoVorlage • HA Wolgast 01-IV 2026-205
19. Fortführung des Theaterpaktes und zukünftige finanzielle Beteiligung der Stadt Wolgast an der Vorpommerschen Landesbühne
InfoVorlage • StV Wolgast 01-IV 2026-204
20. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 30.09.2026 - öffentlicher Teil
21. Mitteilungen des Bürgermeisters
22. Anfragen der Ausschussmitglieder
23. Einwohnerfragestunde II
24. Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

25. Genehmigung Ausübung Vorkaufsrecht, Gemarkung Wolgast, Flur 12
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-191
26. Einvernehmen gemäß § 36 Abs. 1 BauGB zur Nutzungsänderung ehemaliger Schmuckladen zum Nagelstudio
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-178
27. Einvernehmen gemäß § 145 BauGB zur Nutzungsänderung ehemaliger Schmuckladen zum Nagelstudio
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-179
28. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Anbringung von hinterleuchteten LED-Werbeanlagen an der Vorder- und Seitenfassade eines bestehenden Reisebüros
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-180
29. Einvernehmen gemäß § 36 Abs. 1 BauGB zur Nutzungsänderung einer Kantine zu Schulungs- und Büroräumen
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-188
30. Einvernehmen gemäß § 36 Abs. 1 BauGB zum Anbau eines Kaltwintergartens an das bestehende Wohnhaus
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-187
31. Einvernehmen gemäß § 173 BauGB zum Anbau eines Kaltwintergartens an bestehendes Wohnhaus
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-189
32. Einvernehmen gemäß § 145 BauGB zum Anbau eines Kaltwintergartens an das bestehende Wohnhaus
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-190
33. Einvernehmen gemäß § 36 Abs. 1 BauGB zur Nutzungsänderung Wohnung zu Büro
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-192
34. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Nutzungsänderung einer Wohnung (WE1) in einem Zweifamilienhaus zur Ferienwohnung
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-196
35. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Nutzungsänderung eines Wohnhauses (Doppelhaus) mit 2 WE (WE1, WE2) zu Ferienwohnungen
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-197
36. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Nutzungsänderung eines Wohnhauses (Doppelhaus) mit 2 WE (WE1, WE2) zu Ferienwohnungen
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-198
37. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Nutzungsänderung von zwei Wohnhäusern mit je 2 WE (WE1, WE2, WE3, WE4) zu Ferienwohnungen
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2026-200
38. — Haushaltskonsolidierung —
39. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 30.09.2026 - nicht-öffentlicher Teil

40. Mitteilungen des Bürgermeisters

41. Anfragen der Ausschussmitglieder

42. Schließen des nicht-öffentlichen Teils der Sitzung

Wolgast, 30.10.2026

Für die Richtigkeit

– Martin Schröter –
Vorsitz

– gez. Kerstin Meng –
Sitzungsdienst