

**Bekanntmachung der Jahresabschlüsse zum 31.12.2023
der städtebaulichen Gesamtmaßnahmen der Stadt Wolgast**

Gemäß § 3a KPG hat das Rechnungsprüfungsamt die Jahresabschlüsse der städtebaulichen Gesamtmaßnahmen „Historische Altstadt“ und „Fischerwiek“ zum 31. Dezember 2023 in der Zeit vom 12.07.2024 – 05.02.2026 geprüft.

Das Rechnungsprüfungsamt hat die Ergebnisse in seinen Prüfungsberichten zusammengefasst und für die „Historische Altstadt“ und „Fischerwiek“ jeweils einen uneingeschränkten Bestätigungsvermerk erteilt. Der Rechnungsprüfungsausschuss des Amtes Am Peenestrom hat in seiner Sitzung am 11.05.2026 der Stadtvertretung empfohlen, die Jahresabschlüsse zum 31.12.2023 zu beschließen.

Die Stadtvertretung Wolgast hat in ihrer Sitzung am 08.06.2026 folgende Beschlüsse gefasst, die bekannt gegeben werden.

Beschluss-Nr.01-B 2026-057

Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2023 der städtebaulichen Gesamtmaßnahme „Historische Altstadt“ der Stadt Wolgast gemäß § 60 Abs. 5 i.V.m. § 64 Abs. 2 Kommunalverfassung M-V sowie Abschnitt 7 der GemHVO-Doppik

Beschluss-Nr.01-B 2026-058

Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2023 der städtebaulichen Gesamtmaßnahme „Fischerwiek“ der Stadt Wolgast gemäß § 60 Abs. 5 i.V.m. § 64 Abs. 2 Kommunalverfassung M-V sowie Abschnitt 7 der GemHVO-Doppik

Die Stadtvertretung Wolgast hat in ihrer Sitzung am 06.07.2026 folgenden Beschluss gefasst, der bekannt gegeben werden.

Beschluss-Nr.01-B 2026-083

Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2023 der städtebaulichen Gesamtmaßnahmen gemäß § 60 Abs. 5 Satz 2 Kommunalverfassung M-V

Die Jahresabschlüsse inklusive Anhänge und Anlagen, sowie die abschließenden Prüfvermerke des Rechnungsprüfungsausschusses und des Rechnungsprüfungsamtes liegen ab dem Zeitpunkt der Veröffentlichung für 10 Tage zur Einsichtnahme im Rathaus, Burgstraße 6 in 17438 Wolgast, zu den Servicezeiten aus.

Des Weiteren sind die Jahresabschlüsse auf der Internetseite der Stadt Wolgast unter der Rubrik Bürgerservice – Bekanntmachungen einsehbar.

Hinweis gemäß § 5 Abs. 5 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V)

Ein Verstoß gegen Verfahrens- und Formvorschriften, die in der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) enthalten oder aufgrund der KV M-V erlassen worden sind, kann nach Ablauf eines Jahres seit der öffentlichen Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden, wenn bei der Bekanntmachung auf die Regelungen dieses Absatzes hingewiesen worden ist. Diese Folge tritt nicht ein, wenn der Verstoß innerhalb der Jahresfrist schriftlich unter Bezeichnung der verletzten Vorschrift und der Tatsache, aus der sich der Verstoß ergibt, gegenüber dem Amt geltend gemacht wird. Eine Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- oder Bekanntmachungsvorschriften kann abweichend von Satz 1 stets geltend gemacht werden.

Wolgast, den 07.08.2026


Martin Schröter
(Bürgermeister)



Bilanz der städtebaulichen Gesamtmaßnahme "Historische Altstadt" der Stadt Wolgast zum 31.12.2023

AKTIVA			PASSIVA		
		EUR			EUR
1	Anlagevermögen	616.787,15	1	Eigenkapital	227.141,15
1.1	Immaterielle Vermögensgegenstände	616.787,15	1.1	Kapitalrücklage	227.141,15
1.1.1	Gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	0,00	1.1.1	Allgemeine Kapitalrücklage	227.141,15
1.1.2	Geleistete Zuwendungen	616.787,15	1.1.2	Zweckgebundene Kapitalrücklagen	0,00
1.1.3	Gezahlte Investitionszuschüsse	0,00	1.2	Ergebnisrücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00
1.1.4	Geschäfts- oder Firmenwert	0,00	1.3	Ergebnisvortrag	0,00
1.1.5	Geleistete Anzahlungen auf immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	1.4	Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag	0,00
			1.5	Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	0,00
1.2	Sachanlagen	0,00	2	Sonderposten	2.668.680,58
1.2.1	Wald, Forsten	0,00	2.1	Sonderposten zum Anlagevermögen	616.787,15
1.2.2	Sonstige unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	0,00	2.1.1	Sonderposten aus Zuwendungen	616.787,15
1.2.3	Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	0,00	2.1.2	Sonderposten aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten	0,00
1.2.4	Infrastrukturvermögen	0,00	2.1.3	Sonderposten aus Anzahlungen	0,00
1.2.5	Bauten auf fremden Grund und Boden	0,00	2.2	Sonderposten für den Gebührenaussgleich	0,00
1.2.6	Kunstgegenstände, Denkmäler	0,00	2.3	Sonderposten mit Rücklageanteil	0,00
1.2.7	Maschinen, technische Anlagen, Fahrzeuge	0,00	2.4	Sonstige Sonderposten	2.051.893,43
1.2.8	Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00			
1.2.9	Pflanzen und Tiere	0,00	3	Rückstellungen	0,00
1.2.10	Geleistete Anzahlungen auf Sachanlagen, Anlagen im Bau	0,00	3.1	Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	0,00
			3.2	Steuerrückstellungen	0,00
1.3	Finanzanlagen	0,00	3.3	Sonstige Rückstellungen	0,00
1.3.1	Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00			
1.3.2	Ausleihungen an verbundene Unternehmen	0,00	4	Verbindlichkeiten	450.297,11
1.3.3	Beteiligungen	0,00	4.1	Anleihen	0,00
1.3.4	Ausleihungen an Unternehmen mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	4.2	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen	0,00
1.3.5	Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen	0,00	4.2.1	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00
1.3.6	Ausleihungen an Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen	0,00	4.2.2	Verbindlichkeiten aus Kassenkrediten	0,00
1.3.7	Sonstige Wertpapiere des Anlagevermögens	0,00	4.3	Verbindlichkeiten aus Vorgängen, die Kreditaufnahmen wirtschaftlich gleichkommen	0,00
1.3.8	Anteilige Rücklagen des kommunalen Versorgungsverbandes zur Abdeckung von Pensionsverpflichtungen	0,00	4.4	Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	1.441,01
1.3.9	Sonstige Ausleihungen	0,00	4.5	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	22.890,49
			4.6	Verbindlichkeiten aus Transferleistungen	0,00
2	Umlaufvermögen	2.729.331,69	4.7	Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	0,00
2.1	Vorräte	1.514.225,63	4.8	Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00
2.1.1	Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	0,00	4.9	Verbindlichkeiten gegenüber Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbänden, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähiger kommunaler Stiftungen	0,00
2.1.2	Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	1.514.225,63	4.10	Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich:	424.120,77
2.1.3	Fertige Erzeugnisse, fertige Leistungen und Waren	0,00	4.10.1	Verbindlichkeiten aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand	0,00
2.1.4	Geleistete Anzahlungen auf Vorräte	0,00	4.10.2	Sonstige Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich	424.120,77
2.2	Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	77,84	4.11	Sonstige Verbindlichkeiten	1.844,84
2.2.1	Öffentlich-rechtliche Forderungen, Forderungen aus Transferleistungen	0,00			
2.2.2	Privatrechtliche Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	77,84	5	Rechnungsabgrenzungsposten	0,00
2.2.3	Forderungen gegen verbundene Unternehmen	0,00	5.1	Grabnutzungsentgelte	0,00
2.2.4	Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	5.2	Anzahlungen auf Grabnutzungsentgelte	0,00
2.2.5	Forderungen gegen Sondervermögen mit mit Sonderrechnung, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen	0,00	5.3	Sonstige	0,00
2.2.6	Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich:	0,00			
2.2.6.1	Forderungen aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand	0,00	6	Passive latente Steuern	0,00
2.2.6.2	Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich	0,00			
2.2.7	Sonstige Vermögensgegenstände	0,00			
2.3	Wertpapiere des Umlaufvermögens	0,00			
2.3.1	Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00			
2.3.2	Anteil an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00			
2.3.3	Sonstige Wertpapiere des Umlaufvermögens	0,00			
2.4	Liquide Mittel	1.215.028,22			
3	Rechnungsabgrenzungsposten	0,00			
4	Aktive latente Steuern	0,00			
5	Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	0,00			
Bilanzsumme		3.346.118,84	Bilanzsumme		3.346.118,84

Bilanz der städtebaulichen Gesamtmaßnahme "Fischerwiek" der Stadt Wolgast zum 31.12.2023

AKTIVA			PASSIVA		
		EUR			EUR
1	Anlagevermögen	0,00	1	Eigenkapital	450,00
1.1	Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	1.1	Kapitalrücklage	450,00
1.1.1	Gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	0,00	1.1.1	Allgemeine Kapitalrücklage	450,00
1.1.2	Geleistete Zuwendungen	0,00	1.1.2	Zweckgebundene Kapitalrücklagen	0,00
1.1.3	Gezahlte Investitionszuschüsse	0,00	1.2	Ergebnisrücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00
1.1.4	Geschäfts- oder Firmenwert	0,00	1.3	Ergebnisvortrag	0,00
1.1.5	Geleistete Anzahlungen auf immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	1.4	Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag	0,00
			1.5	Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	0,00
1.2	Sachanlagen	0,00	2	Sonderposten	355.479,08
1.2.1	Wald, Forsten	0,00	2.1	Sonderposten zum Anlagevermögen	0,00
1.2.2	Sonstige unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	0,00	2.1.1	Sonderposten aus Zuwendungen	0,00
1.2.3	Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	0,00	2.1.2	Sonderposten aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten	0,00
1.2.4	Infrastrukturvermögen	0,00	2.1.3	Sonderposten aus Anzahlungen	0,00
1.2.5	Bauten auf fremden Grund und Boden	0,00	2.2	Sonderposten für den Gebührenaussgleich	0,00
1.2.6	Kunstgegenstände, Denkmäler	0,00	2.3	Sonderposten mit Rücklageanteil	0,00
1.2.7	Maschinen, technische Anlagen, Fahrzeuge	0,00	2.4.	Sonstige Sonderposten	355.479,08
1.2.8	Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00			
1.2.9	Pflanzen und Tiere	0,00	3	Rückstellungen	0,00
1.2.10	Geleistete Anzahlungen auf Sachanlagen, Anlagen im Bau	0,00	3.1	Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	0,00
			3.2	Steuerrückstellungen	0,00
1.3	Finanzanlagen	0,00	3.3	Sonstige Rückstellungen	0,00
1.3.1	Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00			
1.3.2	Ausleihungen an verbundene Unternehmen	0,00	4	Verbindlichkeiten	98.895,82
1.3.3	Beteiligungen	0,00	4.1	Anleihen	0,00
1.3.4	Ausleihungen an Unternehmen mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	4.2	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen	0,00
1.3.5	Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen	0,00	4.2.1	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00
1.3.6	Ausleihungen an Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen	0,00	4.2.2	Verbindlichkeiten aus Kassenkrediten	0,00
1.3.7	Sonstige Wertpapiere des Anlagevermögens	0,00	4.3	Verbindlichkeiten aus Vorgängen, die Kreditaufnahmen wirtschaftlich gleichkommen	0,00
1.3.8	Anteilige Rücklagen des Kommunalen Versorgungsverbandes zur Abdeckung von Pensionsverpflichtungen	0,00	4.4	Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	0,00
1.3.9	Sonstige Ausleihungen	0,00	4.5	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	0,00
			4.6	Verbindlichkeiten aus Transferleistungen	0,00
2	Umlaufvermögen	454.824,90	4.7	Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	0,00
2.1	Vorräte	433.772,97	4.8	Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00
2.1.1	Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	0,00	4.9	Verbindlichkeiten gegenüber Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbänden, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähiger kommunaler Stiftungen	0,00
2.1.2	Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	433.772,97	4.10	Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich:	98.895,82
2.1.3	Fertige Erzeugnisse, fertige Leistungen und Waren	0,00	4.10.1	Verbindlichkeiten aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand	0,00
2.1.4	Geleistete Anzahlungen auf Vorräte	0,00	4.10.2	Sonstige Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich	98.895,82
2.2	Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0,00	4.11	Sonstige Verbindlichkeiten	0,00
2.2.1	Öffentlich-rechtliche Forderungen, Forderungen aus Transferleistungen	0,00			
2.2.2	Privatrechtliche Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0,00	5	Rechnungsabgrenzungsposten	0,00
2.2.3	Forderungen gegen verbundene Unternehmen	0,00	5.1	Grabnutzungsentgelte	0,00
2.2.4	Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	5.2	Anzahlungen auf Grabnutzungsentgelte	0,00
2.2.5	Forderungen gegen Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen	0,00	5.3	Sonstige	0,00
2.2.6	Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich:	0,00			
2.2.6.1	Forderungen aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand	0,00	6.	Passive latente Steuern	0,00
2.2.6.2	Sonstige Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich	0,00			
2.2.7	Sonstige Vermögensgegenstände	0,00			
2.3	Wertpapiere des Umlaufvermögens	0,00			
2.3.1	Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00			
2.3.2	Anteil an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00			
2.3.3	Sonstige Wertpapiere des Umlaufvermögens	0,00			
2.4	Liquide Mittel	21.051,93			
3.	Rechnungsabgrenzungsposten	0,00			
4.	Aktive latente Steuern	0,00			
5.	Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	0,00			
Bilanzsumme		454.824,90	Bilanzsumme		454.824,90