

Bauausschuss

Bekanntmachung der Tagesordnung der Sitzung am 30.10.2025

Am **Donnerstag**, dem **30.10.2025** findet um **18.00 Uhr** in der Aula der Regionalen Schule Baustraße (Wolgast, Baustraße 16) die **öffentliche Sitzung des Bauausschusses** statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
2. Einwohnerfragestunde I
3. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über diese
5. Frühzeitige Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 6 "Reitverein Kühlenhagen" der Gemeinde Katzow
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-150
6. Prüfauftrag zur Einwerbung von Fördermitteln für den Bau einer Fahrradüberführung über die neue Ortsumgebung B111
7. Billigung der Niederschrift vom 25.09.2025 - öffentlicher Teil
8. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
9. Mitteilungen der Verwaltung
10. Anfragen der Ausschussmitglieder
11. Einwohnerfragestunde II
12. Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

13. Kommunalen Wärmeplan der Stadt Wolgast
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-159
14. Anfragen Baubetriebshof
15. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Errichtung von Außenwerbung
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-147
16. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zum Vorhaben "Rückbau/ Abbruch Etagen 3-5 und Flachdach; Neubau Flachdach; Photovoltaik über 2. OG; Grundrissanpassungen; Modernisierung Bäder, Türen, Fenster, Fassade"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-148
17. Einvernehmen der Gemeinde gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Errichtung von Außenwerbung
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-153
18. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zum Verbleib der vorhandenen Vereinsgebäude u. w.
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-155
19. Projekt "Lotsenturm im Stadthafen Wolgast"
20. Mitteilungen zu Grundstückskäufen, Investitionen und weiteren Vorhaben

21. Billigung der Niederschrift vom 25.09.2025 - nicht öffentlicher Teil
22. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
23. Mitteilungen der Verwaltung
24. Anfragen nach der Geschäftsordnung
25. Schließen der Sitzung

Wolgast, 22.10.2025

Für die Richtigkeit

– Christoph Eigbrecht –
Vorsitz

– gez. Kerstin Meng –
Sitzungsdienst