Bauausschuss der Stadt Wolgast

Bekanntmachung der Tagesordnung der Sitzung am 5.6.2025

Am **Donnerstag**, dem **5.6.2025** findet um **18.00 Uhr** in der Aula der Regionalen Schule Baustraße (Wolgast, Baustraße 16) die **öffentliche Sitzung des Bauausschusses** statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
2. Einwohnerfragestunde I
3. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über diese
5. Einleitung des Vergabeverfahrens für den Bau der Straße Amselweg
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-076
6. Verkehrsführung Sperlingsweg Mahlzow
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-084
7. Billigung der Niederschrift vom 24.04.2025 - öffentlicher Teil
8. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
9. Mitteilungen der Verwaltung
10. Anfragen der Ausschussmitglieder
11. Einwohnerfragestunde II
12. Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

13. Sachstand GutWeidehof
14. Anhörung gem. § 71 Abs. 4 LBauO MV - EV zur Anlage zur biologischen Behandlung von Gülle gem. § 16 Abs. 1 BImSchG
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-028/1
15. Interessenbekundungsverfahren für eine Teilfläche aus dem Grundstück in der Gemarkung Wolgast Flur 25
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-072
16. Verlängerung einer Bauverpflichtung für ein Grundstück in der Gemarkung Wolgast Flur 12
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-074
17. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Errichtung eines Zweifamilienhauses
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-077
18. Einvernehmen gem. § 36 Abs. 1 BauGB zur Errichtung/Änderung von Außenwerbung
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-073
19. Einvernehmen gem. § 36, 145 und 173 BauGB zur Nutzungsänderung im EG - Blumenladen in Büroräume
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-078
20. Anpassung des Pachtzinses für die Kleingartenanlagen in Wolgast
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-070

21. Verkauf eines Grundstücks in der Gemarkung Wolgast Flur 30
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-075
22. Sanierungsrechtliche Genehmigung gem. § 145 BauGB zur Errichtung eines Warenautomaten
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2025-083
23. Erteilung Sanierungsgenehmigung gem. § 144 i.V.m. 145 BauGB für die Nutzungsänderung in eine Möbelbörse
InfoVorlage • StV Wolgast 01-IV 2025-081
24. Mitteilungen zu Grundstückskäufen, Investitionen und weiteren Vorhaben
25. Billigung der Niederschrift vom 24.04.2025 - nicht öffentlicher Teil
26. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
27. Mitteilungen der Verwaltung
28. Anfragen nach der Geschäftsordnung
29. Schließen der Sitzung

Wolgast, 28.5.2025

Für die Richtigkeit

– Christoph Eigbrecht –
Vorsitz

– gez. Kerstin Meng –
Sitzungsdienst