

## Stadtvertretung Wolgast

### Bekanntmachung der Tagesordnung der Sitzung am 9.10.2024

Am **Mittwoch**, dem **9.10.2024** findet um **18.30 Uhr** im Ratssaal im Kornspeicher (Wolgast, Burgstraße 6 A) die **öffentliche Sitzung der Stadtvertretung Wolgast** statt.

#### Tagesordnung:

##### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Stadtvertretervorsteher
2. Einwohnerfragestunde I
3. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über diese
5. Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 09.09.2024 gefassten Beschlüsse
6. Ernennung der Ortsvorsteherin Buddenhagen und des Ortsvorstehers Hohendorf
7. Einführung der Kurabgabe zum 01.01.2025 auf Basis einer gemeinsamen Kalkulation Tourismusregion Insel Usedom und Stadt Wolgast  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-182*
8. Finanzierungsvereinbarung Tierpark Tannenkamp Wolgast e.V. 2025 - 2027  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-172*
9. Grundsatzbeschluss Hafen Wolgast  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-176*
10. Änderung des Beschlusses zur Einleitung der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes in die 1. Änderung des Teilflächennutzungsplanes Buddenhagen  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-126*
11. Änderung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 39 "PVA OT Pritzier - westlich der Ortslage Pritzier" in vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 9 "Agri-PVA OT Pritzier - westlich der Ortslage Pritzier"  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-155*
12. Änderung des Beschlusses zur Einleitung der 2. Änderung des Teilflächennutzungsplanes i.V.m. dem Bebauungsplan Nr. 39 in 2. Änderung des Teilflächennutzungsplanes i.V.m. dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 9  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-156*
13. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zum Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 9 "Agri-PVA OT Pritzier - westlich der Ortslage Pritzier"  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-157*
14. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zum Vorentwurf der 2. Änderung des Teilflächennutzungsplanes i.V.m. dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 9  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-158*
15. Einleitung des Verfahrens zur 13. Änderung des Flächennutzungsplanes i.V.m. Bebauungsplan Nr. 41 "Lebensmitteleinzelhandelsbetrieb östlich der Hufelandstraße  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-160*
16. Freigabe Planung Umbau FFW Wolgast und Anbau Jugendwehr - zur Weiterveranlassung der Planungsleistungen bis zur Bauantragsstellung beim LK VG  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-161*
17. Anbau Regionalschule Kosegarten und Grundschule - Vorstellung Machbarkeitsstudie und Bauvoranfrage  
*InfoVorlage • StV Wolgast 01-IV 2024-164*

18. Information zum Ergebnis der Untersuchungen der Hafenanlagen im Stadtbereich Wolgast  
*InfoVorlage • StV Wolgast 01-IV 2024-165*
19. Umsetzung der EU-Umgebungsärmrichtlinie  
*InfoVorlage • StV Wolgast 01-IV 2024-174*
20. Mitteilungen des Stadtvertretervorstehers
21. Mitteilungen des Bürgermeisters
22. Anfragen der Stadtvertreter
23. Einwohnerfragestunde II
24. Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

#### **Nicht öffentlicher Teil**

25. Vorstellung des Corporate Design
26. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des § 11 Abs. 7 der Gestaltungssatzung  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-143*
27. Verpachtung von Dachflächen auf städtischen Garagen
28. Verkauf einer Teilfläche aus dem Grundstück Gemarkung Sauzin Flur 1 Flurstück 135/3  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-162*
29. Aufhebung und Neueinleitung eines Interessenbekundungsverfahrens für Grundstücke in der Gemarkung Wolgast Flur 30  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-167*
30. Ankauf eines Grundstücks in der Gemarkung Wolgast Flur 26  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-169*
31. Antrag auf Pachtverlängerung  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-171*
32. Nachtrag zur Baumaßnahme Sandbergplatz  
*Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-181*
33. Ausschreibung von Grundstücken  
*InfoVorlage • StV Wolgast 01-IV 2024-170*
34. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.09.2024
35. Anfragen der Stadtvertreter bzw. Anträge der Fraktionen
36. Mitteilungen des Stadtvertretervorstehers
37. Mitteilungen des Bürgermeisters
38. Schließen der Sitzung

Wolgast, 1.10.2024

Für die Richtigkeit

– Ralf Pens –  
Vorsitz

– gez. Kerstin Meng –  
Sitzungsdienst