

Bauausschuss der Stadt Wolgast

Bekanntmachung der Tagesordnung der Sitzung am 26.9.2024

Am **Donnerstag**, dem **26.9.2024** findet um **18.00 Uhr** im Ratssaal im Kornspeicher (Wolgast, Burgstraße 6 A) die **öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauen, Wirtschaft, Verkehr und Umwelt** statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
2. Einwohnerfragestunde I
3. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über diese
5. Änderung des Beschlusses zur Einleitung der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes in die 1. Änderung des Teilflächennutzungsplanes Buddenhagen
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-126
6. Änderung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 39 "PVA OT Pritzier - westlich der Ortslage Pritzier" in vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 9 "Agri-PVA OT Pritzier - westlich der Ortslage Pritzier"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-155
7. Änderung des Beschlusses zur Einleitung der 2. Änderung des Teilflächennutzungsplanes i.V.m. dem Bebauungsplan Nr. 39 in 2. Änderung des Teilflächennutzungsplanes i.V.m. dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 9
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-156
8. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zum Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 9 "Agri-PVA OT Pritzier - westlich der Ortslage Pritzier"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-157
9. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zum Vorentwurf der 2. Änderung des Teilflächennutzungsplanes i.V.m. dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 9
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-158
10. Einleitung des Verfahrens zur 13. Änderung des Flächennutzungsplanes i.V.m. Bebauungsplan Nr. 41 "Lebensmitteleinzelhandelsbetrieb östlich der Hufelandstraße"
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-160
11. Freigabe Planung Umbau FFW Wolgast und Anbau Jugendwehr - zur Weiterveranlassung der Planungsleistungen bis zur Bauantragsstellung beim LK VG
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-161
12. Grundsatzbeschluss Hafen Wolgast
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-176
13. Information zum Ergebnis der Untersuchungen der Hafenanlagen im Stadtbereich Wolgast
InfoVorlage • StV Wolgast 01-IV 2024-165
14. Entwurf der Stellungnahme zur 1. Beteiligung zum Entwurf 2024 für die Gesamtfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern
InfoVorlage • StV Wolgast 01-IV 2024-168
15. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
16. Mitteilungen der Verwaltung
17. Anfragen der Ausschussmitglieder
18. Einwohnerfragestunde II

19. Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

20. Aufhebung und Neueinleitung eines Interessenbekundungsverfahrens für Grundstücke in der Gemarkung Wolgast Flur 30
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-167
21. Ankauf eines Grundstücks in der Gemarkung Wolgast Flur 26
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-169
22. Antrag auf Pachtverlängerung
Beschlussvorlage • StV Wolgast 01-BV 2024-171
23. Verpachtung von Dachflächen auf städtischen Garagen

24. Anbau Regionalschule Kosegarten und Grundschule - Vorstellung Machbarkeitsstudie und Bauvoranfrage
InfoVorlage • StV Wolgast 01-IV 2024-164
25. Erteilung von Einvernehmen gem. § 36 BauGB
InfoVorlage • StV Wolgast 01-IV 2024-166
26. Umsetzung der EU-Umgebungsärmrichtlinie
InfoVorlage • StV Wolgast 01-IV 2024-174
27. Ausschreibung von Grundstücken
InfoVorlage • StV Wolgast 01-IV 2024-170
28. Mitteilungen zu Grundstückskäufen, Investitionen und weiteren Vorhaben

29. Billigung der Niederschrift vom 27.08.2024

30. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden

31. Mitteilungen der Verwaltung

32. Anfragen nach der Geschäftsordnung

33. Schließen der Sitzung

Wolgast, 18.9.2024

Für die Richtigkeit

– Christoph Eigbrecht –
Vorsitz

– gez. Kerstin Meng –
Sitzungsdienst