

## Bekanntmachung der Stadt Wolgast

### über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 32 „Sondergebiet Hirschhof- südlich des Mühlenbaches“ und zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wolgast

Die Stadtvertretung der Stadt Wolgast beschloss in der Sitzung am 11.09.2017 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 32 „Sondergebiet Hirschhof- südlich des Mühlenbaches“ und die Einleitung des Verfahrens zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes.

Das Plangebiet des Bebauungsplanes Nr. 32 befindet sich nordwestlich des Ortsteiles Zarnitz und südlich des Mühlenbaches. Der Planbereich ist westlich, südlich und östlich von landwirtschaftlich genutzten Flächen umgeben. Nach dem Bodenneuordnungsverfahren befindet sich der Planbereich auf den Flurstücken 330 und 327, sowie auf einer Teilfläche des Flurstückes 329 der Flur 2 Gemarkung Hohendorf.

Die Lage des Planbereiches ist im beigefügten Übersichtsplan dargestellt.


Das Verfahren zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wolgast läuft parallel zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 32 und umfasst das Plangebiet des Bebauungsplanes Nr. 32 mit Ausnahme der Zuwegung. Die Lage des Geltungsbereiches der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes ist im beigefügten Übersichtsplan dargestellt.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) Baugesetzbuch (BauGB) zum Bebauungsplan Nr. 32 „Sondergebiet Hirschhof- südlich des Mühlenbaches“ und zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wolgast erfolgt in der öffentlichen Sitzung der Stadtvertretung am

**18.12.2017**

im Ratssaal des Kornspeichers, Burgstraße 6a in 17438 Wolgast. Die Sitzung beginnt um 17.30 Uhr.

Wolgast, 25.10.2017

  
Kaiser  
2. stellv. Bürgermeisterin

