

Bereits vorliegende, umweltbezogene Stellungnahmen zur 13. Änderung des Flächennutzungsplans i.V.m. dem BP Nr. 41 „Lebensmitteleinzelhandelsbetrieb östlich der Hufelandstraße“

Schutzgüter	Art der Umweltinformation (Quelle)	Inhalt
Mensch und menschliche Gesundheit		
Immissionsschutz	Landkreis Vorpommern-Greifswald	- Schallimmissionsschutzprognose notwendig
Tiere und Pflanzen einschließlich biologische Vielfalt		
Artenschutz	Landkreis Vorpommern-Greifswald	- Aussagen AFB grundsätzlich bestätigt
Alleenschutz	Landkreis Vorpommern-Greifswald	- Beseitigung von Alleen/ Baumreihen verboten - Befreiung aus Gründen der Verkehrssicherheit können auf Antrag erteilt werden
Gehölzschutz	Landkreis Vorpommern-Greifswald	- Antrag Baumfällungen ist zu stellen
Fläche		
Landwirtschaft	StALU	- Agrarstrukturelle Belange stehen nicht entgegen
Boden		
Bergbau	Bergamt Stralsund	- Plangebiet befindet sich innerhalb einer Bergbauberechtigung - Keine Belange berührt
Wasser		
Oberflächengewässer	Wasser- und Bodenverband Insel Usedom-Peenestrom	- Belange werden nicht berührt, da keine Oberflächengewässer oder Deiche betroffen sind
Landschaftsbild		
Kulturgüter		
Bodendenkmalpflege	Landesamt Kultur und Denkmalpflege	- Keine Bodendenkmale bekannt
Baudenkmalpflege	Landesamt Kultur und Denkmalpflege	- Belange werden nicht berührt